



Hohes Satteldach mit Gauben aus
Titanzink und Rollläden

Solaranlage zur
Brauchwasserversorgung



Grosses dreiteiliges
Fensterelement zur
großzügig gepflasterten
Terrasse



Gepflasterte Terrassen mit
Trennwand aus Holz

Rasenansaat, Anpflanzungen
und Einzäunung des Gartens

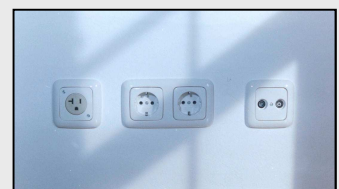


Helles, geräumiges Wohnzimmer mit
Laminatfußboden

Rauchmelder



Deckenbeleuchtung
in allen Wohnräumen



220-Volt-Anlage
sowie Telefon und
Fernsehanschluss in
allen Wohn- und
Schlafräumen

Zwei Bäder ausgestattet mit
Waschbecken, Spiegelschränken, WC,
Dusche und Badewanne, Wände
raumhoch gefliest





Komplette Einbauküche (Elektrogeräte
durch US Real Estate gestellt)



Elektroherd (wird durch Real Estate
gestellt)

Dunstabzugshaube mit
Fettbrandlöschanlage



Kühlschrank mit integriertem
Gefrierfach



Küchenzeile mit Spüle und
Geschirrspüler



Garderobenschrank mit
Spiegel in der Diele



Geräumige Einbauschränke
in den Kinderzimmern und
dem Elternschlafzimmer





Sicherheitstür mindestens fünffach
verriegelt



Gardinenleisten über den Fenstern



Robuste Türzargen



Ausstattung aller senkrechten Fenster mit Rollläden und abnehmbaren Fliegengittern



Gaubenfenster im Obergeschoss immer mit Rollläden



Abschließbare Fenster als Dreh-/Kippflügel



Fenstertür mit Mückengitter im Erdgeschoss von der Küche in den Garten



Waschmaschine und Trockner werden von US Real Estate gestellt



Kellerinnenraum in wasser- und durchlässiger Betonkonstruktion



Ausgussbecken mit Kalt- und Warmanschluss



Zusätzlicher Bodenablauf mit Rückstauklappe und Pumpe



Komplette Fliesung des Kellerbodens, perfekte Installation



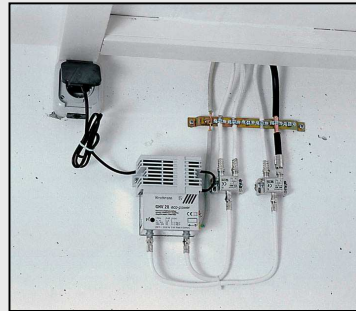
400 Liter Warmwasseranlage
durch Solaranlage gespeist



Alle Leitungen gut gedämmt



Hauptinstallation, übersichtlich und hochwertig



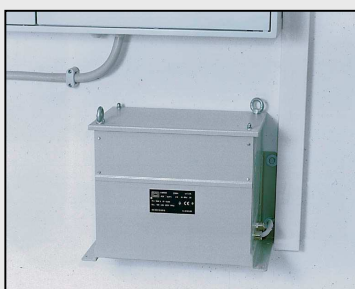
Anschluss SAT-Gemeinschaftsanlage mit zusätzlichen AFN - Programmen



Sicherungskasten und Spannungswandler



Zahlreiche Steckdosen 220 Volt und 125 Volt separat verlegt





Gasbrennwerttherme im
Dachgeschoss



Spitzboden komplett
begehrbar und ausbaubar



Hochwertige Thermostatventile
an allen Heizk6rpern



Hochwertige Einschubtreppe in
den Spitzboden